

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przewidzianej do **sprzedaży w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego**

1.	Obręb ewidencyjny	Ropczyce
2.	Nr działek wg ewidencji gruntów	2873
3.	Powierzchnia ogólna działek	0,0510 ha
4.	Nr księgi wieczystej	RZ1R/00029717/8
5.	Obciążenie nieruchomości	Nieruchomość wolna od obciążeń
6.	Cena nieruchomości <i>zwolnienie z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2017 r. p.z.1221 ze zm.)</i>	7278,00 zł (słownie: siedem tysięcy dwieście siedemdziesiąt osiem złotych i zero groszy)
7.	Opis nieruchomości: Działka niezabudowana o kształcie regularnym, prostokątnym. Działka posiada dostęp do wszystkich mediów, południowym krańcem przebiega linia energetyczna średniego napięcia. Dojazd do działki bezpośrednio z utwardzonej drogi publicznej. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się tereny mieszkaniowe i mieszkaniowo- usługowe.	
8.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Kierunek w przeznaczeniu terenu zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ropczyce to obszar funkcjonalnie predysponowany na cele zieleni izolacyjnej i osłonowej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działkę stanowi grunt rolny. Działka jest dzierżawiona na podstawie umowy zawartej w dniu 20-09-2004 r.	
9.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży: Zarządzenie Burmistrza Ropczyc nr SOO.0050.1. <u>158</u> .2017 z dnia <u>27-07</u> -2017 r.	
10.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i istnieje możliwość złożenia go w okresie do dnia <u>07-09</u> - 2017 r.	
11.	Termin zapłaty ceny: nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność	

(- niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości na okres 21 dni (od 27-07 - 2017 r. do 17-08 2017 r.), a także na stronach internetowych właściwego urzędu,
- informacja o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej zostanie podana w prasie lokalnej)

BURMISTRZ


Bolesław Bujak